

**HŽ CARGO d.o.o., Heinzlova 51, Zagreb, MB: 02163799, OIB: 08720210702, IBAN: HR7823400091110252677, kojeg zastupa Uprava- direktor Dragan Marčinko**  
**(u daljnjem tekstu: Prodavatelj)**

i

\_\_\_\_\_ Ime i prezime (fizička osoba)/ naziv  
društva (pravna osoba), \_\_\_\_\_(adresa),  
\_\_\_\_\_ (mjesto), MB: \_\_\_\_\_(pravna osoba), OIB:  
\_\_\_\_\_, IBAN: \_\_\_\_\_, kojeg  
zastupa \_\_\_\_\_ (pravna osoba)  
**(u daljnjem tekstu: Kupac)**

zaključili su sljedeći :

### **UGOVOR BROJ \_\_\_\_\_**

o kupoprodaji kontejnera stambenog po grupama: Grupa 1.: DI03349

(u slučaju da se ponuda odnosi na više grupa ili druge grupe stajat će navod“i  
Grupa 2.: DI03350 i Grupa 3.: DI03351)

## **UVOD**

### **Članak 1.**

Prodavatelj je proveo postupak prodaje rashodovanog kontejnera stambenog po grupama: Grupa 1.: DI03349, Grupa 2.: DI03350 i Grupa 3.: DI03351 u vlasništvu Prodavatelja, EBP: 702/23/SK od \_\_\_\_\_ godine, na temelju kojeg se sklapa ovaj Ugovor.

Odlukom o odabiru broj: UC- \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine, Prodavatelj je odabrao ponudu Kupca broj \_\_\_\_\_, od \_\_\_\_\_ godine i konačnu ponudu broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine, koja je sastavni dio ovog Ugovora.

## **PREDMET UGOVORA**

### **Članak 2.**

Predmet ovog Ugovora je kupoprodaja kontejnera stambenog po grupama: Grupa 1.: DI03349 (u slučaju da se ponuda odnosi na više grupa ili druge grupe stajat će navod“i Grupa 2.: DI03350 i Grupa 3.: DI03351) (u daljnjem tekstu: kontejner/ri stambeni), a sve prema Odluci o odabiru broj UC-\_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine i ponudama Kupca iz članka 1. ovog Ugovora, koje čine sastavni dio ovog Ugovora.

Ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje kontejner/e stambeni/e, u vlasništvu Prodavatelja, prema količini i cijeni iz konačne ponude Kupca.

Kontejner/ri stambeni prodaje/ju se u viđenom stanju na lokaciji \_\_\_\_\_, po načelu “viđeno-kupljeno”, a što isključuje svaki naknadni prigovor/reklamaciju Kupca i odgovornost Prodavatelja, na paritetu fco Prodavatelja.

## **CIJENA**

### **Članak 3.**

Ukupna cijena kontejnera stambenog/ih iz članka 2. ovog Ugovora iznosi:

Cijena bez PDV-a: \_\_\_\_\_ **Eur**

PDV (25%) \_\_\_\_\_ **Eur**

Ukupna cijena s PDV-om: \_\_\_\_\_ **Eur**

(slovima: \_\_\_\_\_)

## **PRIMOPREDAJA KONTEJNERA STAMBENOG/IH**

### **Članak 4.**

Kupac postaje vlasnikom kontejnera stambenog/ih danom uplate kupoprodajne cijene iz članka 6. ovog Ugovora, a što Kupac dokazuje prodavatelju primjerkom uplatnice ili potvrde o uplati.

Primopredaja kontejnera stambenog/ih obavlja se u nazočnosti osoba ovlaštenih od Prodavatelja i Kupca putem Zapisnika o primopredaji kojeg potpisuju ovlašteni predstavnici Prodavatelja i Kupca.

Kupac je dužan preuzeti kontejner/re stambeni/ne u roku od 30 dana od obostranog potpisa ovog Ugovora.

Sve manipulativne troškove (troškove otpreme do Kupca, troškove utovara, prijevoza i drugih troškova nastalih preuzimanjem kontejnera stambenog/ih) snosi Kupac.

Sve poreze i troškove oko prijenosa vlasništva snosi Kupac.

## **VIŠA SILA**

### **Članak 5.**

Višom silom“, prema odredbama ovog Ugovora, smatraju se svi događaji nastali izvan kontrole ugovornih strane, koji nisu nastali kao posljedica njihove greške, nebrige ili nemara i koji nisu bili predvidljivi. Takvi događaji mogu uključivati, ali nisu na njih ograničeni, pod određenim uvjetima: ratove, revolucije, požare, poplave, potrese, epidemije, karantenske restrikcije i embargo na promet robe. Utjecaj „više sile“ na nemogućnost ispunjavanja ugovorne obveze, mora biti dokazan od ugovorne strane koja je pogođena takvim događajem, i koja je drugu stranu o tome obavijestila u smislu odredbe točke 9.2. ovog članka. Ugovorna strana pogođena događajem koji potpada pod „višu silu“, prema odredbama ovog Ugovora, dužna je nastaviti s ispunjavanjem svojih ugovornih obveza, u mjeri u kojoj je to realno izvodljivo, uz pronalaženje načina za nastavak realizacije Ugovora, pažnjom dobrog stručnjaka.

Ugovorna strane na čijoj je strani nastala „viša sila“ dužne je drugu ugovornu stranu obavijestiti o nastanku i prestanku „više sile“ i to najkasnije 3 (tri) dana po nastupu, odnosno prestanku „više sile“. Osim toga mora drugoj ugovornoj strani priložiti vjerodostojne dokaze o postojanju i trajanju „više sile“.

Ispunjenje ugovornih obveza za stranu pogođenu utjecajem „više sile“, produžava se za broj dana trajanja „više sile“. Ukoliko bi karakter „više sile“ bio takav da svojim trajanjem ugrožava obveze koje su ugovorne strane preuzele prema trećima, ugovorna strana koja trpi zbog takvog stanja, može raskinuti ovaj Ugovor.

## **ROK I NAČIN PLAĆANJA**

### **Članak 6.**

Kupac se obvezuje da će odmah po potpisu ovog Ugovora, a najkasnije u roku od sedam (7) dana od dana potpisa Ugovora uplatiti avans od 100% ukupne cijene s PDV-om iz članka 3. ovog Ugovora umanjen za iznos jamčevine koji je uplaćen od strane Kupca za sudjelovanje u nadmetanju.

Kupac uplaćuje avans na žiro račun Prodavatelja otvoren kod Privredna banka Zagreb d.d., **IBAN: HR7823400091110252677**.

Ako Kupac ne uplati avans u roku iz stavka 1. ovog članka, ugovor se smatra nevažećim. U tom slučaju Kupac nema pravo na povrat iznosa jamčevine koji je uplaćen od strane Kupca za sudjelovanje u nadmetanju.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 7.

Uvjeti iz Ugovora mogu se mijenjati samo obostranim pristankom ugovornih strana, pisanim aneksom uz ovaj Ugovor.

### Članak 8.

Svaka obavijest koju jedna ugovorna strana daje drugoj ugovornoj strani, a koja je u svezi s ovim Ugovorom, upućuje se pisanim putem, uz pisanu potvrdu na adresu druge ugovorne strane.

### Članak 9.

Za sporove koji mogu nastati u vezi primjene ovog Ugovora, a koje ugovorne strane neće moći riješiti sporazumno, ugovara se nadležnost suda u Zagrebu.

Za sve odnose Prodavatelja i Kupca koji nastanu u svezi predmeta ovog Ugovora, a nisu pobliže Ugovorom utvrđeni, primjenjivat će se odredbe Zakona o obveznim odnosima i ostali propisi Republike Hrvatske koji reguliraju predmetnu materiju ovog Ugovora.

### Članak 10.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa od strane ovlaštenih osoba obje ugovorne strane.

### Članak 11.

Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih Kupac i Prodavatelj zadržavaju svaki po 2 (dva) primjerka.

### Članak 12.

Privitci ovog Ugovora jesu:

Odluka o odabiru broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ godine

Ponuda Kupca broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ i konačna ponuda Kupca broj \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_

U Zagrebu, \_\_\_\_\_ 2023.

**Za Kupca**

\_\_\_\_\_ (funkcija-pravna osoba)

\_\_\_\_\_  
( Ime i prezime )

**Za Prodavatelja**

**Uprava-Direktor**

\_\_\_\_\_  
**Dragan Marčinko**